

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU**1. Określenie przedmiotu zamówienia**

Wykonanie dokumentacji projektowej dla przyłączenia do sieci dystrybucyjnej obiektów w podziale na 3 zadania:

Zad. 1 - Józefów 25/03465, gm. Stanin,

Zad. 2 - Grabianów 25/02553, gm. Siedlce,

Zad. 3 - Ruda 25/02971, gm. Serokomla.

Opis Przedmiotu Zamówienia:

Zad. 1 - Przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu – budynek mieszkalny (projekt linii kablowej nN 4x120mm² – dł. około 350 m, przyłącza kablowego 4x120mm² szt. 1 – dł. ok. 10m, nakłady dodatkowe do istn. słupowej stacji trafo SN/nN), nr sprawy: 25-G5/S/03465, V gr. 22 kW w m. Józefów gm. Stanin.

Zad. 2 - Przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu – budynek jednorodzinny (projekt przyłącza kablowego 4x120mm² szt. 1 – dł. ok. 410m), nr sprawy: 25-G5/S/02553, V gr. 18 kW w m. Grabianów, gm. Siedlce.

Zad. 3 - Przyłączenie do sieci dystrybucyjnej obiektu – budynek mieszkalny (projekt przyłącza kablowego 4x120mm² szt. 1 – dł. ok. 450m, nakłady dodatkowe do istn. słupowej stacji trafo SN/nN), nr sprawy: 25-G5/S/02971, V gr. 14 kW w m. Ruda, gm. Serokomla.

Proponowane lokalizacje projektowanych urządzeń wskazano w załącznikach mapowych do poszczególnych zadań. Zmiany koncepcji i lokalizacji urządzeń każdorazowo należy uzgadniać w RE-Siedlce.

UWAGA! Wszelkie koszty związane z pozyskaniem tytułów prawnych do nieruchomości (w tym koszty operatu, aktu notarialnego, wynagrodzenia za służebność, itp.) pokrywa Wykonawca.

Komplet dokumentacji techniczno - prawnej w wersji elektronicznej wykonawca udostępni na płycie CD lub DVD oraz na platformie z udostępnionego linku przez Wydział Majątku Sieciowego RE6/RM.

Przed odbiorem dokumentacji projektowej wykonawca dostarczy do RE Siedlce zestawienie pozyskanych tytułów prawnych, w tym w formie zgód cywilno-prawnych wg Załącznika nr 7 „Zestawienie pozyskanych tytułów prawnych” (w formie elektronicznej i papierowej).

- 1.1. Zakres rzeczowy został ujęty w danych wyjściowych do projektowania/warunkach przyłączenia do sieci. Dokumentacja zawierająca informacje poufne dotycząca zamówienia zostanie przekazana Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności, na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ.

- 1.2. W przypadku, gdy w dokumentacji projektowej Wykonawca będzie chciał wskazać nazwy, znaki towarowe lub typy materiałów czy produktów lub normy, aprobaty, specyfikacje czy systemy, zobowiązany będzie do rozpisania ewentualnych materiałów lub wskazania rozwiązań równoważnych zapewniających uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od konkretnie określonych w dokumentacji.

- 1.3. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący **Załącznik nr 5 do SWZ**.

- 1.4. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1.4.1. Zapoznania się z danymi wyjściowymi do projektowania/warunkami przyłączenia do sieci (dane programowe nr) oraz z planowaną lokalizacją sieci, warunkami

terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).

1.4.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego **Załącznik nr 5 do SWZ**.

1.4.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków.

2. Zasady wykonywania dokumentacji projektowej

- 2.1. Na wykonanie dokumentacji projektowej zawarta zostanie umowa pisemna, której wzór jest załącznikiem do SWZ.
- 2.2. Załącznikiem do ww. umowy będzie wybrana oferta Wykonawcy.
- 2.3. Termin realizacji wykonania dokumentacji projektowej może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w umowie.
- 2.4. Zawartość tomów projektu budowlanego, wykonawczego i zgód właścicieli nieruchomości określa Załącznik nr 1.1.
- 2.5. Zasady wykonania kosztorysu inwestorskiego określają Wytyczne do kosztorysowania, stanowiące Załącznik nr 1.2.
- 2.6. Urządzenia należy zaprojektować zgodnie z dokumentem pn. „Zestawienie wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych” dostępnymi na stronie internetowej Spółki pod adresem: <https://www.pgedystrybucja.pl/strefa-klienta/przydatne-dokumenty>.
- 2.7. Przed opracowaniem docelowym dokumentacji projektowej należy przedstawić do zaakceptowania Zamawiającemu koncepcję projektową. Pozytywnie zaopiniowana koncepcja jest podstawą dalszej realizacji prac projektowych.
- 2.8. Dokumentację techniczną należy uzgodnić z PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa RE Siedlce
- 2.9. W ramach projektu Wykonawca opracuje w koordynacji z Rejonem Energetycznym WRI (Warunki Realizacji Inwestycji) obejmujące technologie wykonywania prac w sposób minimalizujący przerwy w zasilaniu odbiorców.

3. Termin realizacji zamówienia

Zad. 1 realizacja do dnia **23-09-2026r.**, **Zad. 2,3** realizacja do dnia **03-08-2026r.**; oraz zgodnie z Projektem Umowy zakupowej stanowiącym **Załącznik nr 5 do SWZ**.

4. Gwarancja

- 4.1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

5. Podwykonawstwo

- 5.1. Zamawiający **doпуска** wykonywanie/a przedmiotu zakupu przez podwykonawców.
- 5.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.
- 5.3. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć w odniesieniu do podwykonawców dokumenty wskazane w pkt. 2 **Załącznika nr 2 do SWZ**.

Załączniki:

Załącznik nr 1.1 – Zawartość projektu budowlanego, wykonawczego i zgód właścicieli nieruchomości

Załącznik nr 1.2 – Wytyczne do kosztorysowania

Załącznik nr 1.3 – Zawartość wniosku o nabycie gruntu pod projektowaną stacją transformatorową wewnętrzną

Załącznik nr 1.4 – Wzór umowy o udostępnieniu nieruchomości w celu budowy urządzeń energetycznych

Załącznik nr 1.5 – Porozumienie o ustanowieniu służebności przesyłu

Załącznik nr 1.6 – Niezbędna treść do zamieszczenia w umowie o ustanowienie służebności przesyłu

Załącznik nr 1.7 do SWZ - Wytyczne do szacowania wartości służebności przesyłu